

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT
HAUTES-ALPES

NOMBRE DE CONSEILLERS

- en exercice	15
- présents	11
- votants	15
- absents	4

Date de convocation :
16/04/2026

Date d'affichage :
16/04/2026

VOTE

- POUR	15
- CONTRE	0
- ABSTENTION	0

Envoyé en préfecture le 28/04/2026

Reçu en préfecture le 28/04/2026

Publié le

ID : 005-210501458-20260423-029_2026-DE

Berger
Levrault

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

De la commune de **ST JEAN ST NICOLAS**

Séance du jeudi 23 avril 2026

L'an deux mille vingt-six, le jeudi 23 avril à 20 heures, le conseil municipal s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sur convocation de Rodolphe PAPET, Maire.

Présents : Rodolphe PAPET – Josiane ARNOUX – Rémi GENTILLON – Thierry BAUD – Marc-André DABAT – Pedro SANCHEZ – Daniel AUBERT – Anne ESPITALIER – Simine HAKAMI KERMANI – Bernard REYNIER – Cécile FRISCH

Absents et représentés : Caroline DANGEL (a donné pouvoir à Thierry BAUD) – Monique JANIK (a donné pouvoir à Josiane ARNOUX) – Valérie DEGRACE (a donné pouvoir à Rodolphe PAPET) – Gérard MARLETTA (a donné pouvoir à Bernard REYNIER)

Josiane ARNOUX est nommée secrétaire de séance

DELIBERATION N°029/2026 - AVENANT A LA CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE AVEC SYME-RENOV ET MODIFICATION DE LA DEMANDE DE SUBVENTION POUR LE RACCORDEMENT DU MUSEE DU MOULIN AU RESEAU DE CHALEUR BOIS

Le Maire explique :

Par délibération n°007/2026 du 20 janvier, le conseil municipal a approuvé le projet de raccordement des deux bâtiments du musée du Moulin au réseau de chaleur bois ainsi que le plan de financement relatif aux travaux.

Or, il s'avère, après consultation des entreprises, que le montant des travaux est supérieur à ce qui était initialement prévu. Ainsi, ils se montent à 42 871 € HT au lieu de 30 975 € HT.

Le Maire propose donc de modifier le plan de financement des travaux comme suit :

	Pourcentage de financement	Montant du financement
DETR	30%	12 861,00 €
Département	30%	12 861,00 €
Région	20%	8 574,00 €
Total des financement publics	80%	34 296,00 €
Autofinancement (H.T.)	20%	8 575,00 €

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- **APPROUVE** la modification du plan de financement du projet de raccordement des deux bâtiments du musée du Moulin au réseau de chaleur bois
- **AUTORISE** le Maire a sollicité les financeurs selon les modalités définies dans le tableau ci-dessus
- **AUTORISE** le Maire à signer l'avenant à la convention SyME-Rénov de mandat de maîtrise d'ouvrage publique pour la réalisation des travaux.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an susdits

Pour copie conforme
LE MAIRE,
Rodolphe PAPET

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture le
et publication ou notification du

28 AVR. 2026



Envoyé en préfecture le 28/04/2026

Reçu en préfecture le 28/04/2026

Publié le



ID : 005-210501458-20260423-029_2026-DE



**Convention SyME-RénoV de mandat de maîtrise d'ouvrage publique pour la
modification hydraulique de deux bâtiments communaux dans le cadre du
raccordement au réseau de chaleur public
Mission 2**

AVENANT N° 1

Du 1^{er} avril 2026

Conformément à l'article 17 de la convention « Convention SyME-RénoV de conduite d'opération et de mandat de maîtrise d'ouvrage publique pour la modification hydraulique de deux bâtiments communaux dans le cadre du raccordement au réseau de chaleur public » signée le 16/02/2026, les parties conviennent de mettre à jour par avenant :

- l'annexe 2-1 « Enveloppe financière prévisionnelle ».
- l'annexe 3 « Echancier prévisionnel des dépenses et recettes »
- l'annexe 6 « Etat des marchés passés nécessaires à la réalisation des missions »

Article 1 :

L'annexe 2-1 de la convention susvisée est remplacée par le tableau suivant :

ANNEXE 2-1 suivant avenant n°1
Enveloppe financière prévisionnelle

Phases Etude / Travaux	Géomètre / Bureau d'études	Bureau de Contrôle	Entreprises	Total H.T.	Total TTC TVA 20%
<i>Bureau de contrôle</i>		1 500,00 €		1 500,00 €	1 800,00 €
<i>Diagnostic amiante</i>		2 000,00 €		2 000,00 €	2 400,00 €
<i>Phase AVP</i>	600,00 €				
<i>Phase PRO/DCE</i>	1 600,00 €				
<i>Phase ACT</i>	200,00 €				
<i>Phase DET/AOR</i>	600,00 €				
<i>Sous-total Maitrise oeuvre</i>	3 000,00 €			3 000,00 €	3 600,00 €
Travaux de chauffage			31 626,97 €	27 106,71 €	32 528,05 €
Divers pour imprévus (15% de montant des travaux)			4 744,05 €	4 744,05 €	5 692,85 €
Sous-total H.T.	3 000,00 €	3 500,00 €	36 371,02 €	42 871,02 €	51 445,22 €
MAITRISE D'OUVRAGE TE05 - Taux 5 % (sur H.T.)					
				2 143,55 €	
TOTAL TTC					
					53 588,77 €

Article 2 :

L'annexe 3 de la convention susvisée est remplacée par le tableau suivant :

ANNEXE 3 suivant avenant n°1
Echéancier prévisionnel des dépenses et recettes

DEPENSES		RECETTES	
Phase	Coût Mandat MO (Taux 5 % base H.T.) Montant TTC	Phase	Montant TTC facturé à la commune
Bureau de contrôle	1 875,00 €	Bureau de contrôle	
Diagnostic amiante	2 500,00 €	Diagnostic amiante	4 375,00 €
MOE Phase AVP	750,00 €		
MOE Phase PRO/DCE	2 000,00 €		
MOE Phase ACT	250,00 €	MOE Phases AVP/PRO/DCE/ACT	3 000,00 €
Travaux de chauffage	39 533,71 €	Travaux de chauffage + divers 50%	22 731,88 €
Divers	5 930,06 €	Travaux de chauffage + divers 50%	22 731,88
MOE Phase DET/AOR	750,00 €	MOE Phase DET / AOR	750,00 €
TOTAL DEPENSES	53 588,77 €	TOTAL RECETTES	53 588,77 €

Article 4 :

L'annexe 6 de la convention susvisée est remplacée par le tableau suivant :

ANNEXE 6 suivant avenant n° 4

Etat des marchés passés nécessaire à la réalisation des missions :

Procédure	Objet	Mandataires	Date du marché	Montant TTC
Consultation simple	Consultation Maitrise d'Œuvre	ADRET 56 rue Clovis Hugues – 05200 EMBRUN Tél. : 04.92.43.10.29 Mail : embrun@adret.net SIRET : 321 578 833 00022 APE : 4221Z	18/03/2026	3 600,00 €
Consultation simple	Consultation Lot unique chauffage	LE CHAUFFAGE GAPENCAIS 16 rue de Varsie 05000 GAP		37 952,36 €

Article 5 :

Les articles et autres documents restent inchangés.

Fait à

le

Pour la Commune

Pour le Syndicat

Envoyé en préfecture le 28/04/2026

Reçu en préfecture le 28/04/2026

Publié le



ID : 005-210501458-20260423-029_2026-DE